

Förvaltningsberättelse avseende Ådrans vägförening Räkenskapsåret 2020

Allmänt om verksamheten

Vägföreningen har i uppdrag att underhålla och ta hand om vägarna i området Ådran. Föreningen har sitt säte i Huddinge. Föreningen har, som vanligt, under året varit ansluten till REV, (Riksförbundet för enskilda vägar).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bergfalksstigen, Linneadalsvägen har fått ny hård beläggning. Vissa andra vägar har fått hård beläggning på kortare sträckor (backar) där slitaget är högre. Kostnaden för detta blev 480.000 kr.

Enligt beslut på förra årets stämma så har vi monterat ett vägräcke vid Årtorpsbadet. Kostnaden för detta blev 90.000 kr. Enligt beslut på förra årets stämma skulle vi kunna betala detta med fonderade medel, (max 500.000 kr). På grund av avsaknaden av snö under november och december samt minskade underhållskostnader så har vi inte behövt använda fonderade medel.

Så som beslutats på tidigare årsmöte så har vi satt upp fler farthinder på Ådravägen.

Kommentarer till årets resultat

Årets resultat är -29.772 kr. Anledningen till det negativa resultatet är att vi kostnadsfört beläggningsarbetet i stället för att använda fonderade pengar.

Vid bokslutet har föreningen ett "sparkapital" om 686.000 kr som består av avsättningar till förnyelsefonden samt ytterligare 330.000 kr på banken som behövs för att betala räkningar under första delen av 2021. Vi bedömer att föreningen bör ha minst 600.000 kr sparat för oförutsedda utgifter. Dessutom kommer alltid vårvintern, januari till april, då vi skall kunna betala räkningar för snöröjning trots att vi ännu inte debiterat ut några avgifter på medlemmarna.

Förslag till avgifter för 2020

Men hänsyn till ovanstående föreslår styrelsen att avgiften för 2021 blir oförändrad.

Angående andelstal och fakturor

Vi vill uppmärksamma rutinerna för debitering av vägavgiften;

På årsmötet presenteras debiteringslängden, som är en sammanställning av medlemmarnas andelstal och vad det resulterar i för avgift. Det som presenterats i debiteringslängden gäller för det kommande året. Vägföreningen får inte på egen hand ändra dessa andelstal. När vägföreningen blir uppmärksam på att ett andelstal skall ändras så rapporterar vi det till lantmäteriet som gör

ändringen och återrapporterar till oss. Först då kan vi ändra andelstalet i debiteringslängden som då gäller från nästa årsmöte. Fritidsboende har andelstal 1 och fastboende har andelstal 2. Enligt stadgarna så räknas man som fastboende om man är skriven på fastigheten eller nyttjar den mer än 180 dagar per år. Överklagan av debiteringslängden sker till Mark- och miljödomstolen.

Facebook

Det har varit en del kommentarer på och om facebookgruppen "Ådrans Vägförening". När vi skapade gruppen så var det för att vägföreningen skulle få en möjlighet att komma ut med information och inte behöva vänta på nästa Ådrablad eller årsmöte. Det är inte en kanal för felanmälan eller där man kan rapportera akut behov av sandning eller andra åtgärder. Vi har inte daglig bevakning av vad som skrivs i gruppen. Om man behöver rapportera något akut, så skall man kontakta vägtillsyningsmannen i första hand och i andra hand någon i styrelsen.

Styrelsen i Ådrans vägförening