

Förvaltningsberättelse avseende Ådrans Vägförening

Räkenskapsåret 2022

Allmänt om verksamheten

Vägföreningen har i uppdrag att underhålla och ta hand om vägarna i området Ådran. Föreningen har sitt säte i Huddinge. Föreningen har, som vanligt, under året varit ansluten till REV, (Riksförbundet för enskilda vägar).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga större arbeten är utförda under 2022.

Kommentarer till årets resultat

Årets resultat är ett överskott på 269.000 kronor och efter att ha flyttat 100.000 kronor till underhållsfonden finns ett överskott på 169.000 kronor.

Det finns ett gammalt beslut från stämman att vi skall avsätta 100.000 kr/år för framtida större renoveringar. Förutom underhållsfonden så finns det pengar från tidigare år då vi gjort positiva resultat.

Förslag till avgifter för 2023

Kostnaden för vinterväghållning och reparationsarbeten beräknas stiga med 20% för 2023 mest beroende på ökade dieselkostnader. Detta gör att vi budgeterar ett underskott för 2023 med 153.000 kr. Detta innebär att vi borde höja avgifterna till föreningen. Då vi har ett överskott i år föreslår vi att vi använder detta till att täcka underskottet för 2023.

Styrelsen föreslår därför att avgifterna blir oförändrade för 2023.

Angående andelstal och fakturor

Vi vill uppmärksamma rutinerna för debitering av vägavgiften;

På årsmötet presenteras "debiteringslängden" som är en sammanställning av medlemmarnas andelstal och vad det resulterar i för avgift. Det som presenterats i debiteringslängden gäller för det kommande året. Vägföreningen får inte på egen hand ändra dessa andelstal. När vägföreningen blir uppmärksam på att ett andelstal skall ändras så rapporterar vi det till Lantmäteriet som gör ändringen och återrapporterar till oss. Först då kan vi ändra andelstalet i debiteringslängden som då gäller från nästa årsmöte. Fritidsboende har andelstal 1 och fastboende har andelstal 2. Enligt stadgarna så räknas man som fastboende om man är skriven på fastigheten eller nyttjar den mer än 180 dagar per år. Överklagan av debiteringslängden sker till Mark- och miljödomstolen.

Facebook

Det har varit en del kommentarer på och om Facebook-gruppen "Ådrans Vägförening". När vi skapade gruppen så var det för att vägföreningen skulle få en möjlighet att komma ut med information och inte behöva vänta på nästa Ådrablad eller årsmöte. Det är helt ok för dig som vill nå ut till flera inom Ådran att använda Vägföreningens facebook grupp. Men kom ihåg, det är inte en kanal för felanmälan eller där man kan rapportera akut behov av sandning eller andra åtgärder. Vi har inte daglig bevakning av vad som skrivs i gruppen. Om man behöver rapportera något akut, så skall man kontakta vägtillsyningsmannen i första hand och i andra hand någon i styrelsen.

Styrelsen i Ådrans Vägförening