

Motion nr 7

Motion från styrelsen avseende genomgång och eventuell ändring av andelstal för de fastigheter som inte är fastboende eller fritidsboende.

Denna fråga har kommit upp på bordet då antalet besökare till Paradiset ökat med 262% enligt Huddinge kommun. Paradiset är en fastighet som ingår i vår vägförening och har ett andelstal på 14,5 (32.625kr/år). För att kunna göra en ändring av andelstalet så måste vi blanda in Lantmäteriet som får göra en beräkning av detta och fastställa ett nytt andelstal. Lantmäteriet tar betalt för sina tjänster och ett ärende av den här typen kostar minst 50.000 kr. Vårt förslag är att i samband med detta även be Lantmäteriet se över andelstalen för de andra fastigheterna som bedriver affärsverksamhet samt att bestämma vilket andelstal som skall gälla för de som är bofasta i Ekedal. Lantmäteriets kostnad är relaterad till att ändra vår förrättning och inte "per fastighet" så det kan vara kostnadseffektivt att se över allt på en gång.

Styrelsen föreslår att vi får beställa detta från lantmäteriet och att kostnaden tas från fonderade medel.